

WOHNIMMOBILIEN

Hochwertig und auch noch günstig



© Squarebytes

GRAZ. Wohnungen, ob zur Miete oder zum Kauf, sind entweder hochwertig und teuer oder sanierungsbedürftig und günstig. Immobilienspezialist Silver Living und Vertriebspartner Öko-Wohnbau beweisen mit dem Vorzeigeprojekt „Das Grazl“ in der Grazer Plabutscherstraße nun das Gegenteil. Insgesamt werden 159 Mietwohnungen auf ehemaligen Gewerbeflächen errichtet. Das prognostizierte Platzierungsvolumen beträgt rd. 58 Mio. €. Der erwartete Netto-Hauptmietzins liegt bei 4,78 € inkl. 0,53 € Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag pro m². Derzeit ist „Das Grazl“ das größte Bauherrenmodell mit Top-Zuordnung in Österreich.