

Sachbearbeiter technische Hausverwaltung (M/W/D) VOLLZEIT

Mödling

2006 gegründet, ist die Silver Living Gruppe heute **Marktführer** im freifinanzierten Wohnbau für **Seniorenimmobilien** mit Schwerpunkt Betreutes Wohnen in Österreich. Wir haben bereits mehr als 105 Häuser mit rund 114.400 m² und mehr als 2.136 Wohneinheiten konzipiert, begleitet oder selbst errichtet. Zur Unterstützung des Teams mit Standort in Mödling suchen wir ab sofort für die **Silver Living Management GmbH** eine/n **engagierte/n und zuverlässige/n Mitarbeiter/in**.

Ihre Aufgaben

- **Technische und organisatorische Betreuung** (Wartung, Instandhaltung, Reparatur) **von Bestandsobjekten**
 - Direkte Kommunikation mit Mietern/Wohnungseigentümern im Bereich des Reparaturmanagements
 - Schnittstellenfunktion und Koordination externer Dienstleister
 - Organisation der gebäudetechnischen Betreuung von Immobilien und von Erhaltungsmaßnahmen
 - Organisation von Eigentümerversammlungen (inkl. Protokollierung)
- Schriftverkehr, allgemeine Bürotätigkeiten, Auftragsabwicklung
- Inhaltliche Rechnungsprüfung
- Aufbereitung und Ablage von Unterlagen bzw. elektronische Datenpflege

Ihre Qualifikationen

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Erfahrung im Bereich Sachbearbeitung Technik, Facility Management, Organisation und/ oder Schnittstellenkoordination – idealerweise in einer Immobilienverwaltung
- Technisches Verständnis und Organisationstalent
- Sehr gute MS Office Kenntnisse
- Spezifische Kenntnisse der Immobiliensoftware vorzugsweise Andromeda von Vorteil
- Ausgeprägtes Kundenbewusstsein und Lösungsorientierung
- Belastbar, selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Unser Angebot

- Moderne, neue Büroräume im Zentrum von Mödling
- Flexible Arbeitszeiten auf Vollzeitbasis
- Ein selbständiges, vielseitiges Aufgabengebiet
- Weiterbildungsmöglichkeiten und langfristige Jobperspektive
- Zusammenarbeit mit einem kollegialen, dynamischen Team
- Das vorgesehene jährliche KV-Mindestbruttogehalt für diese Position beträgt auf Vollzeitbasis brutto € 28.000,00 mit Bereitschaft zur Überzahlung bei entsprechender Qualifikation und Vorerfahrung

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung! Wir reagieren ausschließlich auf individualisierte und vollständige Bewerbungen und ersuchen dafür um Verständnis.