

immoflash

23.11.2016

6B47 mit neuem Wohnbauprojekt

Spatenstich für 160 Eigentumswohnungen am Liesingbach

Autor: Gerhard Rodler

Im Wiener 23. Bezirk nahe dem Liesingbach erfolgte diese Woche der Spatenstich für das neue Projekt "ParkFlats 23" der 6B47 Real Investors AG und für den Bau von 160 Eigentumswohnungen.

6B47-Vorstandsvorsitzender Peter Ulm über die Besonderheiten des Projekts: „Mit ParkFlats 23 schlagen wir ein neues Kapitel in der 6B47-Firmengeschichte auf und etablieren ein neues Lebensgefühl hier am Liesingbach. Neben der bewährten 6B47-Qualität bei Eigentumswohnungen steht hier vor allem auch unser neues Silver Living-Projekt im Vordergrund. In dieser serviced Wohnanlage für Senioren verbinden wir die Annehmlichkeiten einer eigenen, leistbaren Wohnung mit dem Service eines Hotels.“

Die 160 Einheiten (102 ParkFlats 23 und 58 Silver Living-Wohnungen) gliedern sich in Zwei- bis Fünf-Zimmer-Eigentumswohnungen von ca. 47 m² bis ca. 142 m² Wohnfläche mit Balkon, Loggia oder Terrasse. Alle Wohnungen werden mit hochwertigen Parkettböden und Fußbodenheizung ausgestattet. Neben dem Garten und der erholsamen Lage am Liesingbach bietet ParkFlats 23 im Innenhof einen Kinderspielplatz und zusätzlich ein modernes Heimkino.

Im Gesamtprojekt entsteht als separater Bauteil die Silver Living-Wohnanlage für Senioren: 58 moderne Wohnungen in der Größe von 40 bis 80 m². Diese beinhalten neben der barrierefreien Bauausführung auch Küchen mit hochwertigen Geräten und seniorenrechtlichen Bädern sowie 24-Stunden-Notruf, Softwellness-Bereich uvm.

[Markt Wohnen Eigentumswohnung Wohnbauprojekt 6B47](#)