

**NÖN**A PRODUCT OF APA-DEFACTO
CLIPPING
SERVICE

Übernahme ist fix

NÖN/Moedling/Perchtoldsdorf
Seite 7 / 1. Juni 2016 / Auflage: 11925

WM Maierhofer AG

NÖN Woche 22/2016

Stadt Mödling 7



Das „Seniorenzentrum Mödling“ in der Friedrich Schiller-Straße ist baulich abgeschlossen und geht demnächst in Betrieb.

Foto: Christian Redtenbacher

Übernahme ist fix

Seniorenresidenz Mödling | Die Austrian Real Estate (ARE) kauft das Projekt mit 36 Wohneinheiten von „Silver Living“.

MÖDLING | Das Bauprojekt ist abgeschlossen, nun sind auch die Eigentümerverhältnisse klar abgesteckt. Die ARE (Austrian Real Estate), eine 100-prozentige Tochter der Bundesimmobilien-gesellschaft (BIG), kauft die „Seniorenresidenz Mödling“ in der Friedrich Schiller-Straße Ecke Neusiedler Straße von „Sil-

ver Living“. Die Betreuung der künftigen Bewohnerinnen und Bewohner stellt die ARE wiederum durch die auf Seniorenwohnen spezialisierte Betreibergesellschaft „Assisted Living“ in Kooperation mit der Vinzenz Gruppe sicher.

Das Projekt besteht aus zwei Bauteilen mit vier Stockwerken

sowie einer Tiefgarage und bietet Raum für 36 Wohnungen mit ein bis vier Zimmern zwischen 30 und 140 Quadratmetern. Neben einem speziellen Pflegepaket können Wahlleistungen wie Haushaltshilfe, 24-Stunden-Notruf, Personenpflege, Essen auf Rädern oder Urlaubsdienste beauftragt werden.