



Betreutes Wohnen statt Mittagmenü (1/2)

Woche Kärnten/Villach | Seite 4, 5 | 10. August 2016
Auflage: 47.239 | Reichweite: 49.605

WM Maierhofer AG

Betreutes Wohnen

Die Bagger rollen an: Das legendäre Gasthaus Krapfenbacher wird zu einer Wohnanlage für Senioren.

■ VILLACH (kofi). Der „Krapfenbacher“, gegenüber der Kreuzkirche in der Peraustraße in Villach gelegen, gehört zu den legendären Gasthäusern in Villach. Seine Glanzzeiten hat das Haus aber lange hinter sich. Der letzte Pächter, Harald Schuschnig, ist vor einem Jahr ausgezogen – er ist nun der Wirt in einem anderen Wirtshausklassiker, dem „Bacchus“. Beim Krapfenbacher aber rol-

„Wir werden bis September 2017 20 Einheiten für Betreutes Wohnen errichten.“

WERNER SCHNALZER

len demnächst die Bagger an. Aus dem Wirtshaus a.D. soll eine Anlage für betreutes Wohnen werden. Zum bestehenden Haus, das generalsaniert wird, soll ab September ein zweites errichtet werden, berichtet Projektleiter Werner Schnalzer. Zum Eröffnungstermin im Herbst 2017 soll es dann 20 Wohnungen geben, die von 40 bis 60 Quadratmeter groß sein sollen. Die Baukosten werden auf der Homepage der steirischen Betreiber „Silver Living“ mit 3,3 Millionen Euro angegeben.

Betreuungs-Partner gesucht

„Silver Living“ hat bereits 27 solcher Anlagen in ganz Österreich errichtet, als Partner für die Betreuung der betagten Bewohner habe man sich häufig das Rote Kreuz ausgesucht. „In Villach sind wir allerdings noch auf der Suche“, sagt Schnalzer.



So soll die fertige Anlage aussehen: 20 Einheiten für Betreutes Wohnen sind geplant

Silver Living

Die Vergabe der Wohnungen erfolgt am freien Markt. Die Kosten für die Mieter werden sich aus zwei Komponenten zusammensetzen: Der Miete für die Wohnung und dem, je nach erwünschter Leistung, gestaffelten Betrag für die Betreuung. „Es wird keine Pflegeeinrichtung sein“, sagt Schnalzer, „aber es werden Ansprechpersonen für Hilfeleistungen vor Ort sein.“

1824109



WOCHE

A PRODUCT OF APA-DEFACTO
CLIPPING
SERVICE

Betreutes Wohnen statt Mittagmenü (2/2)

Woche Kärnten/Villach | Seite 4, 5 | 10. August 2016
Auflage: 47.239 | Reichweite: 49.605

WM Maierhofer AG

statt Mittagmenü



Das Gasthaus Krapfenbacher verschwindet endgültig aus dem Stadtbild