



Bauherrmodell in Graz

Unter dem Motto „Wohnen am Puls“ offerieren die Silver Living GmbH und die ÖKO-Wohnbau SAW GmbH in der Annenstraße 26 in Graz ein nachhaltiges Revitalisierungsprojekt als Bauherrmodell auf Basis einer Miteigentümergeinschaft (MEG).

In unmittelbarer Nähe des Projekts befinden sich der Hauptbahnhof, eine UCI Kinowelt, das Kunsthaus, der Volksgarten, mehrere Schulen sowie ein Hallenschwimmbad. Das Anwesen selbst besteht aus drei Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 1.506 m². Die auf der Liegenschaft erbauten Häuser stammen aus der Zeit der Jahrhundertwende. Das Wohnhaus bietet auch einen großzügig angelegten Garten im Innenhof. Das bestehende Haupt- sowie die beiden Nebengebäude werden einer umfassenden Sanierung unterzogen.

