

61

/18

## Wohnen am Puls: Annenstraße 26

Unter dem Motto „Wohnen am Puls“ offerieren die „Silver Living GmbH“ und die ÖKO-Wohnbau SAW GmbH in der Annenstrasse 26 in Graz ein nachhaltiges Revitalisierungsprojekt. Anspruch ist es, das Gründerzeithaus in einer der traditionsreichsten Einkaufsstraßen zu einem Vorzeigeobjekt in einem urbanen Viertel mit hohem Entwicklungspotenzial zu transformieren. „Das Annenviertel, geprägt von junger Urbanität, Kunst und alternativen Lebensformen, zählt zu jenen Grazer Vierteln mit sehr hohem Potenzial“, erklärt DI Dominik Staudinger, Geschäftsführer Architekturbüro Dominik Staudinger ZT GmbH. „Aufgrund der Aktivitäten der Stadt und der damit verbundenen Gentrifizierung ist zu rechnen, dass das Viertel in den nächsten Jahren eine starke Sogwirkung auf junge Menschen ausüben wird. Anlässe genug, das einzigartige Wohnerlebnis in der Annenstrasse 26 mit einer hochwertigen Revitalisierung aufzuwerten.“

