

## WOHNQUARTIER BIOTOPE CITY IN FAVORITEN

# Neues Leben im Industrieviertel

Auf den ehemaligen Coca-Cola-Gründen in Favoriten entstehen 600 geförderte Wohnungen.

**H**ohe Lebensqualität zu leistbaren Konditionen steht beim neuen Wohnquartier „Biotope City“ beim Wienerberg im Vordergrund. Auf 50.000 m<sup>2</sup> entsteht hier ein neuer Stadtteil, mit vielen Ideen des kürzlich verstorbenen Stararchitekten Harry Glück. Auf 13 Bauplätzen werden 900 Wohnungen realisiert, davon 608 gefördert. „Mit zahlreichen Bauplatz-übergreifenden Freiräumen und Gemeinschaftseinrichtungen wird dieses Quartier seinen Bewohnern eine besonders hohe Wohn- und Lebensqualität bieten“, ist Wohnbaustadtrat Ludwig überzeugt. Zu den Gesamtbaukosten von 100 Mio. Euro schießt die Stadt Wien 32 Mio. Euro zu. Das gesamte Areal ist naturnah bepflanzt und bietet



**BIOTOPE CITY** | Stadtrat Michael Ludwig und GR Kathrin Gaal präsentierten das innovative Projekt.

neben Kindergarten, Schule und Geschäften weitläufige Erholungs- und Spielflächen, ein Schwimmbad sowie die Möglichkeit zum „Urban Gardening“ für alle.

### EIN BEWOHNTER PARK

Zentrales Thema der „Biotope City“ ist die umfangreiche vertikale Fassadenbegrünung. Das verbindet die Wohnungen thematisch mit dem anschließenden Erholungsgebiet Wienerberg. Die Fertigstellung ist für Herbst 2019 geplant.

### TAG DER OFFENEN TÜR

## Bildung und Kreativität

Die Oberstufe des Schulcampus Sta. Christiana lädt zu Informationsgesprächen samt Präsentation von Projekten, Besichtigung der modernen Bildungsräume sowie Vorstellung der vier Ausbildungsschwerpunkte ein. Berufliche und Allgemeinbildung sowie Förderung der Kreativität sind zentrale Anliegen. 20.1., 14 bis 18 Uhr. [www.stachristiana.at](http://www.stachristiana.at)



**VARIANTENREICH** | Das moderne Schulgebäude öffnet seine Pforten.

## SILVER LIVING STEIGERT LEBENSQUALITÄT

# So lässt sich's leben

Maria S., 72 Jahre, lebt in der Seniorenresidenz Mödling von Silver Living. Sie legt sehr viel Wert auf ein „Miteinander“ und wird damit hier nicht enttäuscht.

*Fühlen Sie sich in Ihrer Wohnung und in der Seniorenanlage wohl?*



**GEBORGENHEIT** | Maria S. traf die richtige Entscheidung.

**Maria S.:** Ja, ich genieße die Gemeinschaft und die Betreuung, aber schätze die Möglichkeit, mich in meine eigenen vier Wände zurückziehen zu können.

*Sind Sie mit der Betreuung zufrieden?*

**Maria S.:** Ich nehme die Angebote wie Turnen, Gedächtnistraining oder kleine Ausflüge gerne und regelmäßig in Anspruch. Hier fehlt es einem nicht an Unterstützung, wir kümmern uns umeinander.

*Was spricht für die Wohnanlage?*

**Maria S.:** Der Standort ist optimal, die Betreuungskraft ist kompetent und an sonnigen Tagen kann man den großen Gemeinschaftsgarten nutzen.

[www.silver-living.com](http://www.silver-living.com)

ANZEIGE

**WENN ICH GROSS BIN WERDE ICH ARM.**

**GLÜCKLICH**

**volkshilfe.**

**Jetzt spenden**

IBAN A177 6000 0000 0174 0400

Bank Austria  
media.at

WIESEN KAPITALENE VERANLAGUNGSPROJEKT

© VöP. In die dunkle Welt der Wiener Zeitung für die Schaffung eines Gratisoperates.