

# IMMO

PREISE  
PROJEKTE  
EVENTS

# inside

VON URSULA HORVATH & ANKICA NIKOLIĆ



Von links: Franz Fürst, ÖSW-Techniker; Thomas Herbst, PORR-Potlier sowie die ÖSW-Vorstände Michael Pech und Wolfgang Wahlmüller bei der Überreichung des Gleichengeldes

## EVENT

### Gleichenfeier Storchengrund

Das Österreichische Siedlungswerk (ÖSW) errichtet Ecke Storchengasse und Linke Wienzeile geförderte Apartments für Kurzzeitbewohner. Diese sollen den Wohnbedürfnissen von Pendlern, Lehrlingen und internationalen Geschäftsreisenden entsprechen. Der Entwurf stammt von den Büros Schluder Architektur und Dietrich Untertrifaller. Vor Kurzem fand die traditionelle Gleichenfeier statt. „Wir sehen kostgünstiges, temporäres Wohnen als eine wichtige Variante, dem steigenden Mobilitätsbedarf zu entsprechen“, sagt ÖSW Vorstand Michael Pech. [www.oesw.at](http://www.oesw.at)



## PROJEKT

### Luxuswohnungen von Raiffeisen evolution

In der Wiener Plöbllgasse entstehen demnächst 48 neue Apartments von Raiffeisen evolution. „Wir errichten hier in absolut zentraler Lage Wohnkultur für Anspruchsvolle“, so Markus Neurater, Sprecher der Geschäftsführung und Managing Director von Raiffeisen evolution. Alle Objekte verfügen über eigene Außenbereiche wie Loggia, Balkon oder Terrasse. Das in diesem Projekt berücksichtigte WOHN-BASE©-Konzept ermöglicht die Vereinbarkeit von Familien und Beruf durch Einrichtungen wie etwa der Office-Base. Sämtliche Parkplätze werden mit Stromanschlüssen für E-Cars ausgestattet. [www.raiffeisenevolution.com](http://www.raiffeisenevolution.com), [www.otto.at](http://www.otto.at)

## AUSZEICHNUNG

### Wieser Wohnkeramik erhält Red Dot Award

Der Fliesen- und Kachelofenspezialist „Wieser Wohnkeramik“ entwickelte einen Lodenofen. Das aus Schafwolle hergestellte Textilmaterial wurde als Designelement für eine Holzfeuerstelle verwendet. Diese neue Form der Feuerkultur wurde mit dem „Red Dot Design Award“ in der Kategorie „Produktdesign“ prämiert. [www.wieser-wohnkeramik.at](http://www.wieser-wohnkeramik.at)



## JOBROTATION

### Prokurist steigt zum Geschäftsführer auf

Thomas Tischler (38) wurde per 1.8.2012 zum Geschäftsführer der Österreichische Facility Management GmbH (ÖFM) bestellt. Das Unternehmen ist eine 100-prozentige Tochtergesellschaft der ÖRAG Österreichische Realitäten AG. Tischler ist seit 2007 in der ÖRAG-Gruppe tätig und war zuletzt Prokurist in der ÖFM. [www.oerag.at](http://www.oerag.at)

Sie sind auf der Suche nach neuem Büro- oder Wohnraum?

**TVG**  
Klima & Entfeuchtung

Wir haben für jeden Raum das passende Klima!

Vereinbaren Sie eine persönliche Beratung in einer unserer Niederlassungen oder bei Ihnen zu Hause:

<b>HITACHI</b> Inspire the Next Wien • Linz • Graz • Bratislava • Prag	<b>DRY STAR</b> ENTFEUCHTUNG	<b>TVG Technische Vertriebs-Gesellschaft m.b.H</b> <b>Wien:</b> Wallackgasse 5 A-1230 Wien 01/690 69 0 wien@tv.g.at	<b>Linz:</b> Deggendorferstraße 10 A-4030 Linz 0732/66 03 31 0 linz@tv.g.at	<b>Graz:</b> Kalsdorfer Straße 37 A-8073 Feldkirchen/Graz 0316/83 33 33 0 graz@tv.g.at	Für mehr Informationen besuchen Sie uns im Internet unter: <b>www.tv.g.at</b>
--	---------------------------------	--	---	--	---

## PRODUKT

### Kaldewei Komplettsystem

Mit der neuen elektronischen Armatur „Comfort Select“ vom Badhersteller Kaldewei können nun Badewannen mit freistehender Verkleidung ohne zusätzliche Komponenten, wie etwa externen Standardarmaturen, mittig im Raum installiert werden. [www.kaldewei.at](http://www.kaldewei.at)



## BUCHTIPP

### Eine ÖNORM regelt Betreutes Wohnen für Senioren

Ein Ratgeber für alle, die mit Entwicklung, Realisierung und Betrieb von Projekten des Betreuten Wohnens zu tun haben. Experten geben Tipps und Ratschläge, wie der neue Standard für Betreutes Wohnen, die ÖNORM CEN/TS 16118, in der Praxis umgesetzt werden kann. Michel/Eichinger/Hastedt (Hrsg.): Betreutes Wohnen für Senioren. Preis: € 79,- (zzgl. USt. und Versand). [www.as-plus.at/shop](http://www.as-plus.at/shop)



## JOBROTATION

### Neues PR-Team bei Bene

Unter der Leitung von Christina Hainbuchner (im Bild Mitte), Head of Marketing & PR, stehen künftig Belinda Flach (im Bild links) und Désirée Schellerer für Presseanfragen zur Verfügung. [www.bene.at](http://www.bene.at)

## Interview

Silvia Wustinger-Renezeder, SEG

### Manche Kunden sind ihrer Zeit voraus

Silvia Wustinger-Renezeder und Hans Wustinger leiten seit 2007 die Geschäfte der SEG. Als Stadterneuerungs- und Eigentumswohnungsgesellschaft realisiert die SEG hochwertige Projekte im frei finanzierten Wohnbau. „Ein sehr spannendes Projekt ist derzeit eine sehr enge, unverbaute Liegenschaft im 5. Bezirk mit einer Breite von nur neun bis zehn Metern und einer Grundstückslänge von 68 Metern. Die Herausforderung ist, trotz der schmalen Baulücke attraktive Wohnungen zu schaffen, die keinen Quadratmeter ungenutzt lassen und den Komfort bieten, den der Kunde sucht“, erzählt Wustinger-Renezeder.

Und was war der verrückteste Kundenwunsch?

„Anfang der 1990er-Jahre gab es einen Kundenwunsch, den ich damals ziemlich verrückt fand, der inzwischen jedoch zum Standard wurde. Ein Kunde hat in unser schön geplantes Wohnzimmer eine Einbauküche mit Kristallluster hineingestellt und die großzügige Küche zur Waschküche umfunktioniert – er war offensichtlich damals seiner Zeit voraus“, erinnert sich Wustinger-Renezeder.

Weil für sie Sonne und Garten die wichtigsten Wohlfühlfaktoren sind, ist die Frage nach ihrem Traumhaus rasch beantwortet: „Das ist ein Niedrigenergiehaus mit einem schönen Garten und einer Süd-West-Terrasse, wo ich am Abend die Sonne inklusive Blick ins Grüne genießen kann.“

Silvia Wustinger-Renezeder ist Geschäftsführerin der SEG Stadterneuerungs- und Eigentumswohnungsgesellschaft m.b.H.



Infos über News und Events an: [immo@kurier.at](mailto:immo@kurier.at)